

Gemeenteraad
donderdag 5 september 2024

<u>Aanwezig:</u>	Geert Cappelle, voorzitter gemeenteraad Gauthier Defreyne, burgemeester Wim Gevaert, Wim Aernoudt, Geert Deschacht, Ann Bentein, schepenen Michel Vincke, voorzitter BCSD - schepen Noël Cordier, Annie Cool, Bart Van Parys, Eric Jaegers, Werner Vanhee, Sofie Finaut, Kathleen Bruneel, Peter Decoster, Ann Vandenbroele, Conny Dierendonck, Arnold Stael, Kristien Hollevoet, Bas Vermeulen, raadsleden Joost Mangeleer, algemeen directeur
<u>Verontschuldigd:</u>	Bart Halewyck, Lieve Dehaemers, Andy Versyck, raadsleden

Vrije tijd en ontwikkeling / Vrijtijdscentrum Zomerloos / Retributiereglement / Goedkeuring**Situering van het dossier**

Bevoegd lid van het college	Gauthier Defreyne
Dienst	Dienst jeugd - sport - toerisme
Opmaak door	Sven Casteleyn
Onderwerp	Retributiereglement Vrijtijdscentrum Zomerloos / Goedkeuring
Zitting	5 september 2024

Stemmen

bij algemene instemming

Juridisch kader

- Artikel 40 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 (en latere wijzigingen)

Verwijzingsdocumenten

- Retributiereglement voor de evenementenhal d.d. 23 maart 2023

Feiten, context en argumentatie

- De ingebruikname van Vrijtijdscentrum Zomerloos is voorzien voor 14 oktober 2024. Aan de gemeenteraad wordt een volledig vernieuwd retributiereglement voorgesteld voor het gehele centrum.
- Het retributiereglement voor de evenementenhal wordt m.i.v. 14 oktober 2024 opgeheven. De tarieven van de evenementenhal zijn opgenomen in het retributiereglement van het Vrijtijdscentrum Zomerloos. Het retributiereglement is opgesteld volgens klanttype en soort activiteit.
- De belangrijkste aanvullingen en wijzigingen zijn:
 - Uniformiteit in terminologie en dit zowel voor zaalverhuur van het

-
- Vrijtijdscentrum Zomerloos als van de ontmoetingscentra;
 - Geen prijsstijgingen voor gebruik van de evenementenhal;
 - De foyer kan gebruikt worden voor staande recepties. De tarieven zijn identiek aan de tarieven van een feest(maaltijd) van de evenementenhal. De foyer wordt kosteloos voorbehouden voor gebruikers van de evenementenhal;
 - Gebruikers van klanttype 3 krijgen de toelating om de evenementenhal te huren voor organisatie van een fuif en toneelvoorstelling;
 - Het onderscheid tussen Gistelse organisatoren en niet-Gistelse organisatoren voor organisatie van beurzen/markten/shows door klanttype 3 werd geschrapt;
 - Afzonderlijke tarieven voor extra gebruiksdagen voor opbouw, afbouw en repetitie zijn enkel van toepassing op de evenementenhal;
 - Jaarabonnementen zijn mogelijk voor de polyvalente zaal, repetitiezaal en vergaderzalen en dit voor een vast wekelijks dagdeel op weekdagen;
 - Het Rode Kruis kan gratis gebruik maken van de zalen in Vrijtijdscentrum Zomerloos in het kader van bloed- en plasma-inzamelingen;
 - Een Gistelse school kan het Vrijtijdscentrum Zomerloos één keer per kalenderjaar gratis gebruiken ter organisatie van een evenement dat gerelateerd is aan de school. Als er meerdere initiatieven zijn per kalenderjaar, dan kan de school beslissen voor welk evenement het gratis gebruik wordt ingezet.
- Het gebruiks- en tariefreglement werd voorgesteld aan het dagelijks bestuur van de cultuurraad d.d. 6 augustus 2024 en positief geadviseerd met enkele aandachtspunten.
-

Besluit

De gemeenteraad besluit het retributiereglement voor het gebruik van het Vrijtijdscentrum Zomerloos als volgt goed te keuren:

Artikel 1 - Terminologie

In onderhavig retributiereglement betekent:

Evenement

Een feest, concert, optreden, manifestatie, activiteit, sportevenement, jeugdevenement, cultuurevenement georganiseerd in en rond Vrijtijdscentrum Zomerloos.

Organisator of gebruiker

De natuurlijke persoon of rechtspersoon of de feitelijke vereniging die instaat voor de organisatie van het evenement en die optreedt als gebruiker van Vrijtijdscentrum Zomerloos.

Vaste gebruiker

De gebruiker die gewoonlijk jaarlijks gebruik maakt van het Vrijtijdscentrum Zomerloos voor de organisatie van een terugkerend evenement. Na 1 aanvraag wordt de gebruiker toegevoegd aan de contactenlijst van de vaste gebruikers.

Verantwoordelijke

De natuurlijke persoon die de organisator in rechte vertegenwoordigt.

Gebruiksovereenkomst

Het contract dat afgesloten wordt tussen het college van burgemeester en schepenen en de gebruiker m.b.t. het gebruik van het Vrijtijdscentrum Zomerloos.

Fuif

Een samenkomst waarbij muziek wordt geproduceerd en waarbij gedanst wordt, al dan niet met een georganiseerd karakter.

Muziekactiviteit

Activiteit waarbij muziek wordt geproduceerd; elektronisch versterkt en voortkomend van blijvende of tijdelijke geluidsbronnen.

Feest(maaltijd)

Een feest dat zich richt tot de totale bevolking waarbij met een kaartenverkoop gewerkt wordt.

Ledenfeest

Een feest georganiseerd voor de leden van een vereniging waarbij de leden op voorhand dienen in te schrijven. Een personeelsfeest is ook een ledenfeest.

Bedrijfsevent

Een evenement georganiseerd door een bedrijf waarbij zakelijke doelstellingen worden nagestreefd. De bedrijfsevents worden getarifeerd volgens de activiteitsoorten in het retributiereglement.

Weekdag

Een maandag, dinsdag, woensdag of donderdag die niet op een wettelijke feestdag valt.

Betrokken dienst

De gemeentelijke vrijetijdsdienst verantwoordelijk voor de verhuur van het Vrijtijdscentrum Zomerloos.

Erkende adviesraad

Een adviesraad erkend door de gemeenteraad.

Gistelse vereniging

Een feitelijke vereniging of vzw die bestaat uit minstens 2 personen met een maatschappelijke zetel op Gistels grondgebied. Een Gistelse afdeling van een belangenvereniging of een politieke partij wordt als een Gistelse vereniging gezien.

Niet-Gistelse vereniging

Een feitelijke vereniging of vzw die bestaat uit minstens 2 personen en waarbij de maatschappelijke zetel niet in Gistel is gevestigd.

Artikel 2 - Toepassingsgebied

Het gebruiksreglement van het Vrijtijdscentrum Zomerloos is van toepassing en

dient samen gelezen te worden met onderhavig retributiereglement voor het Vrijtijdscentrum Zomerloos.

Artikel 3 - Retributies

1. Klanttype 1: stad Gistel en erkende adviesraden

De stad Gistel en erkende adviesraden kunnen gratis gebruik maken van alle zalen in het Vrijtijdscentrum Zomerloos.

2. Klanttype 2: gebruik door Gistelse verenigingen en Gistelse scholen

Evenementenhal (per dag)	
a) Socio-cultureel evenement	€ 150 te vermeerderen met € 30 per dag-vanaf de 2° gebruiksdag voor opbouw, afbraak en repetitie
b) Ledenfeest	€ 200 te vermeerderen met € 30 per dag vanaf de 2° gebruiksdag voor opbouw, afbraak en repetitie
c) Feest(maaltijd)	€ 350 te vermeerderen met € 40 per dag vanaf de 2° gebruiksdag voor opbouw, afbraak en repetitie
d) Fuiven	€ 600 te vermeerderen met: <ul style="list-style-type: none">• € 150 per dag vanaf de 2° gebruiksdag voor opbouw, afbraak en repetitie• € 200 schoonmaak
e) Beurzen, markten en shows zonder toegangsgeld	€ 250 te vermeerderen met € 150 per extra gebruiksdag
f) Beurzen, markten en shows met toegangsgeld	€ 500 te vermeerderen met € 200 per extra gebruiksdag
g) Toneelvoorstellingen	€ 150 per voorstellingsdag te vermeerderen met € 40 per dag vanaf de 2° gebruiksdag voor opbouw, afbraak en repetitie

Bij gebruik van de evenementenhal:

- kan de organisator kosteloos gebruik maken van de foyer met bijhorende bar.
- krijgt de gebruiker 50 % korting bij huur van een halve evenementenhal.
- op maandag, dinsdag, woensdag en donderdag wordt een korting toegepast van 25 % op de retributies. Deze reductie geldt niet wanneer de evenementenhal aangevraagd wordt op een betaalde feestdag.

Foyer (per dag)	
a) Receptie	€ 350

Polyvalente zaal (per dag)	
a) Socio-cultureel evenement	€ 60
b) Ledenfeest	€ 100
c) Feest(maaltijd)	€ 150

d) Jaarabonnement	€ 250
-------------------	-------

Bij gebruik van de polyvalente zaal:

- kan de organisator kosteloos gebruik maken van de bar van de polyvalente zaal.
- krijgt de gebruiker 50 % korting bij huur van een halve polyvalente zaal.

Repetitiezaal (per dagdeel)	
a) Vergadering	€ 10
b) Socio-cultureel evenement	€ 20
c) Repetitie	€ 20
d) Jaarabonnement	€ 250

Vergaderzaal (per dagdeel)	
a) Vergadering	€ 10
b) Socio-cultureel evenement	€ 20
c) Jaarabonnement	€ 250

Bij gebruik van de polyvalente zaal, foyer of evenementenhal is het gebruik van 1 of 2 vergaderzalen gratis.

3. Klanttype 3: gebruik door bedrijven, niet-Gistelse verenigingen, commerciële organisaties en private personen

Evenementenhal (per dag)	
a) Socio-cultureel evenement	€ 400 te vermeerderen met € 200 per dag vanaf de 2° gebruiksdag voor opbouw, afbraak en repetitie
b) Ledenfeest	€ 750 te vermeerderen met € 250 per dag vanaf de 2° gebruiksdag voor opbouw, afbraak en repetitie
c) Feest(maaltijd)	€ 750 te vermeerderen met € 250 per dag vanaf de 2° gebruiksdag voor opbouw, afbraak en repetitie
d) Fuiven	€ 2.000 te vermeerderen met: <ul style="list-style-type: none"> • € 250 per dag vanaf de 2° gebruiksdag voor opbouw, afbraak en repetitie • € 200 schoonmaak
e) Beurzen, markten en shows zonder toegangsgeld	€ 1.000 te vermeerderen met € 250 per extra gebruiksdag
f) Beurzen, markten en shows met toegangsgeld	€ 1.500 te vermeerderen met € 250 per extra gebruiksdag
g) Toneelvoorstellingen	€ 1.000 per voorstellingsdag te vermeerderen met € 250 per dag vanaf de 2° gebruiksdag voor opbouw, afbraak en repetitie

Bij gebruik van de evenementenhal:

- kan de organisator kosteloos gebruik maken van de foyer met bijhorende

bar.

- krijgt de gebruiker 50 % korting bij huur van een halve evenementenhal.
- op maandag, dinsdag, woensdag en donderdag wordt een korting toegepast van 25 % op de retributies. Deze reductie geldt niet wanneer de evenementenhal aangevraagd wordt op een betaalde feestdag.

Foyer (per dag)	
a) Receptie	€ 750

Polyvalente zaal (per dag)	
a) Socio-cultureel evenement	€ 300
b) Ledenfeest	€ 500
c) Feest(maaltijd)	€ 500
d) Jaarabonnement	€ 500

Bij gebruik van de polyvalente zaal:

- kan de organisator kosteloos gebruik maken van de bar van de polyvalente zaal.
- krijgt de gebruiker 50 % korting bij huur van een halve polyvalente zaal.

Repetitiezaal (per dagdeel)	
a) Vergadering	€ 50
b) Socio-cultureel evenement	€ 50
c) Repetitie	€ 50
d) Jaarabonnement	€ 500

Vergaderzaal (per dagdeel)	
a) Vergadering	€ 50
b) Socio-cultureel evenement	€ 50
c) Jaarabonnement	€ 500

Bij gebruik van de polyvalente zaal, foyer of evenementenhal is het gebruik van 1 of 2 vergaderzalen inbegrepen, mits reservatie.

Extra's	
Tribune (opbouw door de betrokken dienst)	€ 75 per evenement (verschillende voorstellingen worden als één evenement beschouwd indien de tribune uitgeschoven blijft)
Basis klank (opbouw door de betrokken dienst)	€ 50 per evenement
Basis licht (opbouw door de betrokken dienst)	€ 50 per evenement
Audiovisueel materiaal	€ 0 (enkel aanwezig materiaal in het Vrijtijdscentrum Zomerloos)
Meubilair	€ 0 (enkel aanwezig materiaal in het Vrijtijdscentrum Zomerloos)
Keuken	€ 0 (enkel in combinatie met huur van polyvalente zaal, foyer of evenementenhal)

Vestiaire	€ 0 (enkel in combinatie met huur van polyvalente zaal, foyer of evenementenhal)
-----------	--

Artikel 4 – Specifieke bepalingen

- §1 Het gebruik van een zaal in het Vrijtijdscentrum Zomerloos door het Rode Kruis ter organisatie van bloed- of plasma-inzamelingen is gratis.
- §2 Een Gistelse school kan het Vrijtijdscentrum Zomerloos één keer per kalenderjaar gratis gebruiken ter organisatie van een evenement dat gerelateerd is aan de school. Als er meerdere initiatieven zijn per kalenderjaar, dan kan de school beslissen voor welk evenement het gratis gebruik wordt ingezet.
- §3 Een gebruiksday beslaat een periode van 24 uur en start om 9 uur 's morgens tot 9 uur 's morgens de dag daaropvolgend. Als er langer gebruik wordt gemaakt, wordt dit als een extra gebruiksday beschouwd.
- §4 Jaarabonnements voor de polyvalente zaal, repetitiezaal en vergaderzaal zijn enkel mogelijk op weekdagen en dit voor een vast, wekelijks terugkerend dagdeel.

Artikel 5 - Slotbepalingen

- §1 Alle in onderhavig retributiereglement niet omschreven aangelegenheden of interpretatieproblemen i.v.m. de toepassing van onderhavig retributiereglement worden afzonderlijk behandeld door het college van burgemeester en schepenen na advies van de betrokken dienst.
- §2 Het retributiereglement voor de evenementenhal van 23 maart 2023 wordt opgeheven m.i.v. 14 oktober 2024.
- §3 Onderhavig reglement treedt in werking op 14 oktober 2024.

Artikel 6

Dit besluit wordt bekendgemaakt aan de bevolking en de toezichthoudende overheid volgens artikel 285 § 1, artikel 286 § 1, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal

bestuur.

Artikel 7

Afschrift uit dit besluit wordt bezorgd aan:

Externe instanties

- ABB: 1 (digitaal loket)

Gemeentelijke diensten

- FIN: 1
- Vrije tijd: 1
- STAF: 1

namens de gemeenteraad

de algemeen directeur
Joost Mangeleer

de voorzitter gemeenteraad
Geert Cappelle

voor eensluidend afschrift

de algemeen directeur

de burgemeester
(delegatie ondertekeningsbevoegdheid
bij besluit voorzitter gemeenteraad
d.d. 2 juni 2022)

Joost Mangeleer

Gauthier Defreyne

Handtekening(en)