

Gemeenteraad
donderdag 19 december 2019

- Aanwezig:** Wim Gevaert, voorzitter gemeenteraad
Gauthier Defreyne, burgemeester
Dries Depoorter, Wim Aernoudt, Geert Deschacht,
Ann Bentein, schepenen
Michel Vincke, voorzitter BCSD - schepen
Jef Pollentier, Bart Halewyck, Noël Cordier,
Lieve Dehaemers, Annie Cool, Jan Willems, Eric Jaegers,
Geert Cappelle, Werner Vanhee, Sofie Finaut,
Kathleen Bruneel, Peter Decoster, Ann Vandenbroele,
Kimberly Maenhoudt, Conny Dierendonck, raadsleden
Joost Mangeleer, algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Bart Van Parys, raadslid

Retributiereglement voor de behandeling van omgevingsvergunningaanvragen / Hervaststelling

Situering van het dossier

Bevoegd lid van het college	Wim Aernoudt
Dienst	Technische dienst
Opmaak door	Melanie Strubbe
Onderwerp	Omgeving & milieu / Retributiereglement omgevingsaanvragen / Hervaststelling
Zitting	19 december 2019

Stemmen

14 ja-stemmen (Wim Gevaert, Gauthier Defreyne, Dries Depoorter, Wim Aernoudt, Geert Deschacht, Ann Bentein, Michel Vincke, Noël Cordier, Geert Cappelle, Werner Vanhee, Sofie Finaut, Ann Vandenbroele, Kimberly Maenhoudt, Conny Dierendonck)

8 onthoudingen (Jef Pollentier, Bart Halewyck, Lieve Dehaemers, Annie Cool, Jan Willems, Eric Jaegers, Kathleen Bruneel, Peter Decoster)

Juridisch kader

- Artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
- Gecoördineerde omzendbrief gemeentefiscaliteit d.d. 15 februari 2019

Verwijzingsdocumenten

- Besluit van de gemeenteraad d.d. 2 februari 2017 tot vaststelling van een retributiereglement voor de behandeling van omgevingsvergunningaanvragen

Feiten, context en argumentatie

- Het budget van de gemeente kan niet sluitend gemaakt worden zonder het inschrijven van eigen gemeentelijke ontvangsten.
- Het gemeentelijk retributiereglement om de behandeling van

omgevingsvergunningaanvragen is laatst vastgesteld in zitting van 2 februari 2017. Aan de gemeenteraad wordt een beperkte herwerking voorgesteld. Er wordt geen onderscheid meer gemaakt tussen omgevingsvergunningaanvragen en regularisatieaanvragen.

Besluit

Artikel 1

Het gemeentelijk retributiereglement op de behandeling van omgevingsvergunningaanvragen wordt vastgesteld als volgt:

Artikel 1.1

Er wordt voor een termijn met ingang van 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 een gemeentelijke retributie gevestigd op de behandeling van omgevingsvergunningaanvragen.

Artikel 1.2

De gemeentelijke retributie is verschuldigd door de persoon of de rechtspersoon die de aanvraag doet.

Artikel 1.3

De retributie wordt als volgt vastgesteld:

De vereenvoudigde procedure	€ 60
De gewone procedure < 5 wooneenheden of constructies De gewone procedure > 5 wooneenheden of constructies	€ 200 € 600
Organiseren openbaar onderzoek provinciaal/Vlaams dossier	€ 300
Organiseren openbaar onderzoek provinciaal/Vlaams dossier mét project MER en & OVR een GPBV installatie	€ 600
Meldingsprocedure	€ 60
Bijstelling, afwijking en evaluatie milieuvorwaarden ingediend bij het CBS	€ 200
Organiseren openbaar onderzoek bijstelling en afwijking milieuvorwaarden provinciaal /Vlaams dossier	€ 300
Organiseren openbaar onderzoek bijstelling en afwijking milieuvorwaarden provinciaal /Vlaams dossier met MER en & OVR een GPBV installatie	€ 600
Bijstellen verkavelingsvergunning zonder nieuwe loten Bijstellen verkavelingsvergunning met nieuwe loten	€ 180 € 180 € 60 / lot
Melding van overdracht van de vergunning	€ 60
Omzetting tijdelijke naar permanente vergunning	€ 60
Stedenbouwkundig attest	€ 60
Vastgoedinlichtingen	€ 90

Artikel 1.4

De retributie moet betaald worden bij de aanvraag.

Artikel 1.5

Zijn vrijgesteld van de retributie:

- de documenten die krachtens een wet, een KB of en andere overheidsverordening gratis door het gemeentebestuur dienen afgegeven te worden;
- De stukken die afgeleverd worden aan gerechtelijke of administratieve overheden / hierbij worden notarissen niet beschouwd als administratieve overheden.

Artikel 2

De financiële aspecten van dit besluit worden als volgt vastgelegd: INKOMSTEN

Omschrijving	Bedrag (incl. btw)	AR/BI/Actie/ Beschikbaar krediet
Ontvangsten retributie voor de behandeling van omgevingsaanvragen	€ 47.700	7010000/060000/OMGEVIN GSVERGUNNING Beschikbaar krediet: € 47.500,00 Cfr. nieuw MJP 2020-2025

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt de bevoegdheid verleend om een standpunt in te nemen over interpretatievraagstukken m.b.t. de toepassing van dit besluit waarover onduidelijkheid bestaat.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt aan de bevolking en de toezichthoudende overheid volgens artikel 285 § 1, artikel 286 § 1, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur.

Artikel 5

Het gemeentelijk retributiereglement d.d. 2 februari 2017 voor de behandeling van omgevingsvergunningsaanvragen wordt opgeheven vanaf de inwerkingtreding van dit besluit.

Artikel 6

Afschrift uit dit besluit wordt bezorgd aan:

Externe diensten

- Afschrift uit dit besluit wordt ingediend bij het Agentschap Binnenlands Bestuur (via het digitaal loket)

gemeentelijke diensten

- Omgeving en milieu: 1
- Financiën: 1

namens de gemeenteraad

de algemeen directeur
Joost Mangeleer

de voorzitter gemeenteraad
Wim Gevaert

voor eensluidend afschrift

de algemeen directeur

de burgemeester
(delegatie ondertekeningsbevoegdheid
bij besluit voorzitter gemeenteraad
d.d. 15 februari 2019)

Joost Mangeleer

Gauthier Defreyne